



Info's zur Mieteinheit im Neubau der mas GmbH, Wilhelm-Schickard-Strasse 5

- ca. 400m² Mietfläche im 1.OG (Aufzug vorhanden) für Büroräume, Archiv, Empfang, Teeküche, D- und H-WC
- abgehängte Decke ca. 3m
- Erstbezug voraussichtlich ab April 2017 möglich (bei Entscheidung bis Ende August 2016, Einflussnahme auf die Raumaufteilung möglich)
- außen liegender Sonnenschutz über Rollos
- Breitbandanbindung (Glasfaser), CAT7 Verkabelung im Gebäude

(Vorläufige) Pflichtangaben gem. EnEV 2014:

Art des Energieausweises: Bedarfsausweis

Energieträger: Nah-/ Fernwärme KWK

Baujahr des Objektes: 2017

Endenergieverbrauchskennwert: 123 kWh/ (m²a)

Preisvorstellung

10,00 €/ m² u. 2,50 €/ m² NK zzgl. MwSt.

Ansprechpartner

Herr Franz Jöne

mas | münster analytical solutions GmbH

Mendelstrasse 11

48149 Münster

Tel.: 0251 – 980 - 2407

E-Mail: F.Joene@mas-tp.com

LAGE IM STADTGEBIET

Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe bieten einen guten Anschluss an den ÖPNV und an den Hauptbahnhof. Der Autobahnanschluss der A1 (Münster Nord) ist in wenigen Fahrminuten zu erreichen.



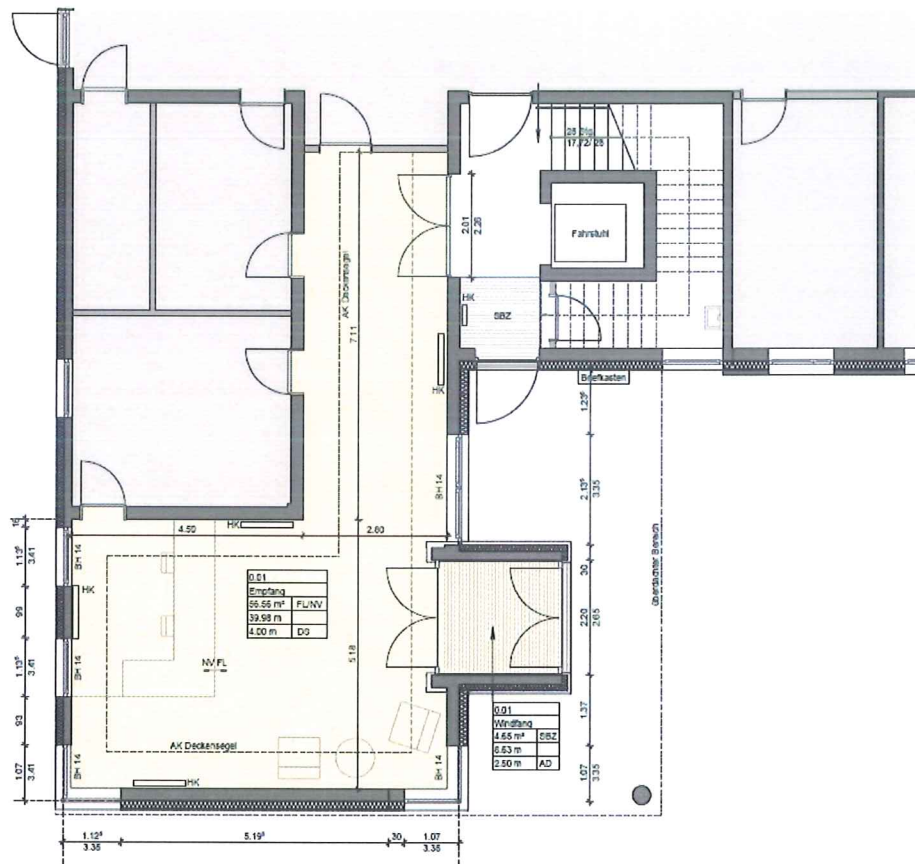
LAGEPLAN



AUßENANSICHT



GRUNDRISS EG



GRUNDRISS 10G

